

ZAGREBAČKI VELESAJAM d.o.o.
Služba za tehničke poslove i poslovnu informatiku

Zagreb, 20.05.2024.

PROJEKTNI ZADATAK

Predmet: Izrada tehničke dokumentacije za potrebe pojačanog održavanja i obnovu asfaltnih kolnika na Zagrebačkom Velesajma

1. Predmet projekta

Predmet ovog zadatka je izrada tehničke dokumentacije za potrebe pojačanog održavanja i obnovu asfaltnih kolnika, sanacija i dopuna elemenata odvodnje i sanacija revizionih okana i poklopaca u kolniku, na prostoru Zagrebačkog Velesajma.

2. Okruženje, okolnosti i postojeće stanje

Zagrebački velesajam prostire se na površini oko 500.000 m² te sadrži veliki broj izložbenih paviljona, pratećih objekata i bogatu mrežu prometnica i parkirališnih površina.

Stanje asfaltnih kolnika varira od novoobnovljenih sa kvalitetnim asfaltnim zastorom do prometnica koje hitno zahtijevaju rekonstrukciju ili sanaciju. Najčešći nedostatak je loša podloga koja je vremenom propala i izvitoperila asfaltni zastor, čijim je pucanjem došlo do pojave raspuklina, udarnih rupa i prostora u kojima se nakon kiša nakuplja voda. Jedan od problema je i korijenje drveća koje mjestimično izdiže podlogu prometnice.

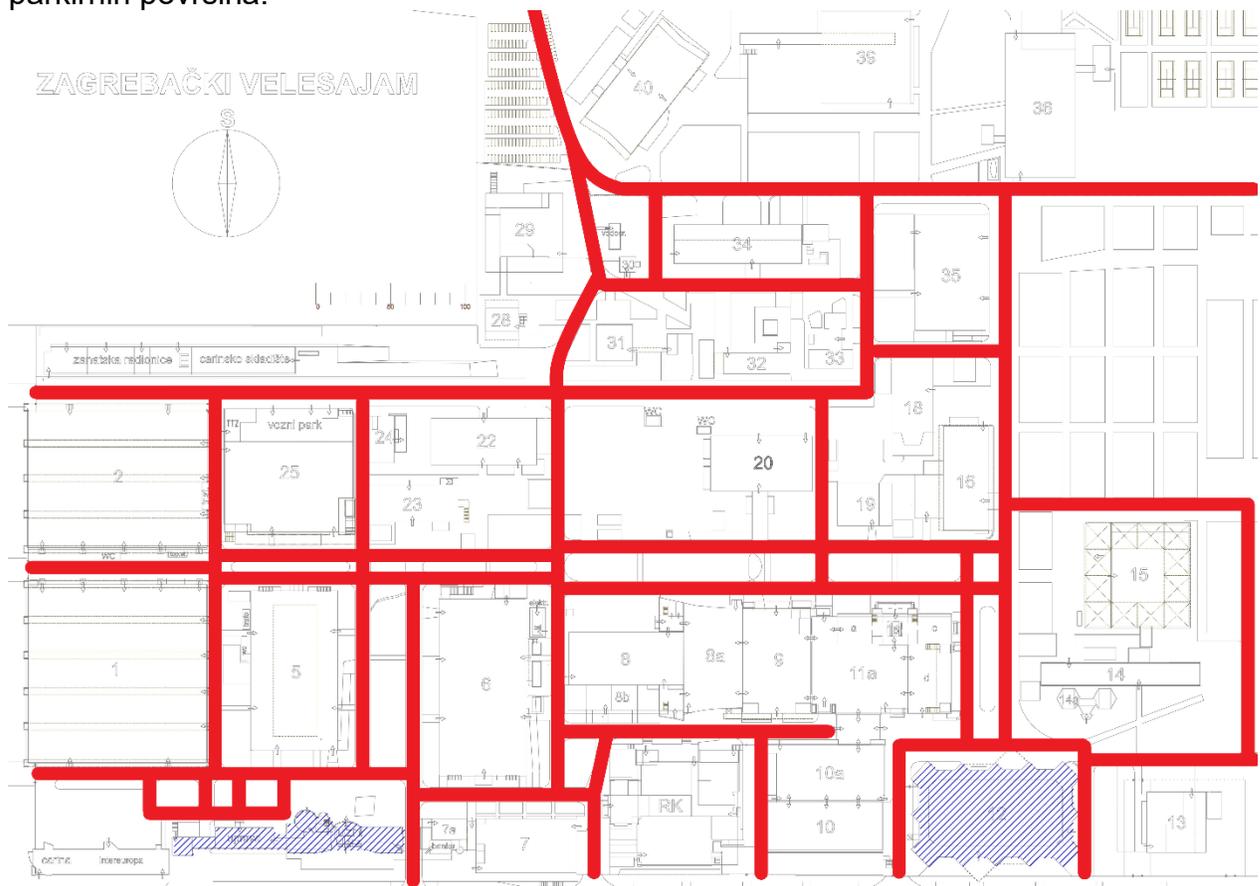
Mreža prometnica uglavnom je pravilnog oblika, sa velikom količinom raskrižja pod pravim kutem. Različitost prometnica najviše se očituje u širini kolnika koji varira od 6,5 m do 18,0 m.

Potrebe za parkiranjem vozila unutar Zagrebačkog velesajma riješene su sa 3 parkirališta: ispred Carinske zgrade, ispred Upravne zgrade i ispred zgrade Južni ulaz. Ostala parkirna mjesta smještena su djelomično uz prometnice, ispred i oko pojedinih paviljona.

Na dijelu prometnica postoje odvodni kanali i slivnici za oborinske vode. U trupu većine prometnica smještene su instalacije komunalne infrastrukture.

Sve prometnice imaju vertikalnu signalizaciju, a dio i horizontalnu. Većina je stara, loše vidljiva, sa slabim reflektirajućim svojstvima.

Predmetni zahvat odnosi se na asfaltirane površine unutar izgrađene i uređene čestice Zagrebačkog velesajma u dužini od cca. 6000m prometnih površina i cca. 6000m² parkirnih površina.



Slika 1: Shematski prikaz prometnica koje su predmet zahvata

3. Svrha i ciljevi projekta

Cilj projekta je obnoviti sve postojeće asfaltne kolnike u krugu Zagrebačkog velesajma na način da se iskoristi i provede uklapanje njihovih trasa u postojeći cestovni pojas i postojeće trase u kome se i nalaze, poštujući u potpunosti katastarske granice, raspoložive postojeće kolničke širine, pristupe parcelama i režime odvodnje u sklopu raspoloživog cestovnog pojasa.

Predviđenim građevinskim zahvatom obnove, osigurava se:

- obnova asfaltnog zastora,
- kvalitetna odvodnja ceste uređenjem rubnjaka, rigola i cestovnih slivnika kako profiliranjem i čišćenjem, tako i sanacijom i dogradnjom postojećih oštećenih i nefunkcionalnih rubnjaka, rigola i slivnika
- sanacija oštećenih revizijskih okana i poklopaca infrastrukture vidljive na površini kolnika.

4. Opseg aktivnosti i zahtjevi naručitelja

- Izvršiti vizualni pregled predmetnih asfaltnih površina obilaskom i bilježenjem svih opažanja o stanju kolnika, bitnim nedostacima, uzrocima oštećenja, nepravilnostima na površini kolnika, te geometrijskim elementima kolnika. Također, zabilježiti primjedbe u vezi s odvodnjom, geološkim karakteristikama terena kao i sve drugo što je vidljivo i može se dovesti u vezu s postojećim stanjem kolnika i uzrocima nastanka oštećenja. Sva oštećenja i nepravilnosti treba opisati prema vrsti, intenzitetu i uzroku nastajanja. Rezultate vizualnog pregleda potrebno je predočiti na prikladan način, numerički, grafički, opisno te skicama kolnika s podacima i fotografijama u pisanom izvješću.
- Izraditi projekt sanacije na osnovu rezultata vizualnog pregleda svih detektiranih oštećenja na postojećoj konstrukciji kolnika sa svim karakterističnim detaljima za izvođenje radova
- Projektirati karakteristične detalje sanacije i/ili dogradnje oborinske odvodnje za dopunu postojećeg sustava na mjestima gdje je manjkava
- Projektirati karakteristične detalje sanacije oštećenih revizionih okana i poklopaca smještenih u konstrukciji kolnika
- U suradnji sa Zagrebačkim Velesajmom razraditi količine neophodnih i ostalih radova u sklopu projekta obnove
- Definirati način i faze izvođenja radova s procjenom potrebnog vremena izvođenja pojedine faze radova
- Izraditi procjembeni troškovnik s projektantskim cijenama i svim potrebnim radovima i ispitivanjima za dovršenje posla
- Potrebno je osigurati rad Koordinatora za zaštitu na radu I za fazu projektiranja i izraditi plan izvođenja radova

5. Sadržaj dokumentacije, oblici i raspored isporuka

Projekt održavanja i obnove mora sadržavati:

- Tehnički opis radova
- Grafički prikaz karakterističnih izvedbenih detalja
- Eventualne potrebne proračune
- Procjenu troškova gradnje
- Program kontrole i osiguranja kakvoće materijala i izvođenje radova
- Mjere zaštite na radu, zaštite od požara i zaštite okoliša pri izvođenju radova
- Mora sadržavati sve vrste potrebnih troškovnika i mora biti usklađen i sa važećim zakonom o javnoj nabavi

Procjembeni troškovnik s projektantskim cijenama razrađen po vrstama radova kao zasebni separat. Troškovnik mora biti dostavljen i u excelu.

Plan izvođenja radova po fazama s procjenom potrebnog vremena izvođenja radova.

Projektu dokumentaciju investitoru treba predati u 5 (pet) primjeraka, te kompletnu dokumentaciju i u digitalnom obliku. Troškovnike za potrebe nadmetanja, kao

zaseban elaborat, potrebno je dostaviti u 2 (dva) pisana i 1 (jedan) u digitalnom obliku– Troškovnike je potrebno izraditi u skladu sa važećim zakonom o javnoj nabavi.

Traženi formati digitalnih datoteka:

- nacrti .dwg format
- tekstualni dio .doc format
- tablice .xls format

6. Rokovi, praćenje i izvještavanje

Naručitelj će imenovati kontakt osobu zaduženu za potporu Ponuditeljima prilikom prikupljanja informacija i izrade dokumentacije. Ponuditelj je dužan izvijestiti kontakt osobu o napretku svaka dva tjedna ili po potrebi na upit.

7. Podaci, osoblje, usluge, objekti i sredstva koje osigurava naručitelj

Djelatnici ZV-a aktivno će biti uključeni u svojim angažmanom i dostavom raspoložive tehničke dokumentacije izvođaču.

Stručne službe ZV-a biti će na raspolaganju izvođaču cijelo vrijeme izvođenja radova za potrebe izvida postojećeg stanja.

8. Ostalo

Dokumentaciju izraditi u skladu sa važećim zakonima, podzakonskim aktima i propisima, uzimajući u obzir i eventualne nedorečenosti ovog projektnog zadatka.

Ponuditelj je obavezan prije podnošenja ponude analizirati projektni zadatak, te napraviti uvidu u objekt, kako bi mogao dati ponudu za izradu kompletne tehničke dokumentacije uzimajući u obzir i eventualne nedorečenosti projektnog zadatka.

IZJAVA PONUDITELJA

Upoznati smo s Projektnim zadatkom temeljem kojeg je sastavljena naša ponuda; prihvaćamo ga u cijelosti te njegovom ovjerom prihvaćamo sve njegove odredbe.

U _____, dana _____ 2024.

Potpis odgovorne osobe ponuditelja